

Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2019 год.

Адрес: Громово, Центральная ул, 3

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	стоимость с м.кв в месяц (руб.)	Стоимость (руб.)
Сантехнические работы				
1	Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	1	0.38	2 363.40
2	Запуск системы отопления	1	1.18	7 287.77
3	Консервация системы отопления	1	1.01	6 184.28
4	Промывка выпусков системы канализации	1	0.54	3 292.92
5	Промывка и гидравлические испытания Центрального отопления	1	1.09	6 688.44
	Итого		4.20	25 816.81
Электротехнические работы				
1	ВТР 01.01-13 Техническое обслуживание электрических сетей	1	0.90	5 533.94
	Итого		0.90	5 533.94
Кровельные работы				
1	Очистка мягкой кровли от мусора	1	0.42	2 574.21
	Итого		0.42	2 574.21
Санитарное обслуживание				
1	Уборка контейнерных площадок	12	1.50	9 219.60
	Итого		1.50	9 219.60
Осмотры				
1	Весенний осмотр	1	0.50	3 073.20
2	Осенний осмотр	1	0.50	3 073.20
	Итого		1.00	6 146.40
Услуги по управлению				
1	АДС	12	0.67	4 118.04
2	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД).	12	4.36	26 798.28
3	Услуги по начислению и сбору платежей, а так же работе с неплательщиками.	12	1.85	11 370.84
	Итого		6.88	42 287.16
Особые и специализированные работы				
1	Аварийное обслуживание	12	0.78	4 794.24
	Итого		0.78	4 794.24
ТБО и благоустройство территории				
1	Компенсация за вывоз ТБО	12	2.01	12 354.24
	Итого		2.01	12 354.24
	Итого по всем видам работ и услуг:		17.69	108 726.60